

KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Zsombolyai u. 4.
Telefon: 1/381-1307

Őrmezei Közösségi Ház
1112 Budapest, Cirmos u. 8.
Telefon: 1/ 309-0007, E-mail: okh@ujbuda.hu

KözPont
Újbudai Kulturális Nonprofit Kft.

ŐRMEZEI KÖZÖSSÉGI HÁZ

HÁZIREND

A közösségi ház a lakosság kulturált szórakozását, a szabadidő hasznos eltöltését biztosítja, lehetőséget nyújt a különböző gyermek és felnőtt korosztályok számára tanfolyamok, klubok, alkotó művészeti csoportok, előadások, kiállítások és zenés-táncos rendezvények megtartására, az igényeknek megfelelően. A lakosság részére szolgáltatói tevékenységet is folytat.

A házirend az intézmény valamennyi dolgozójára, bérlőjére és a helyiségeket igénybe vevő látogatókra egyaránt vonatkozik.

1. Az Őrmezei Közösségi Ház (1112 Budapest, Cirmos u. 8.) rendes nyitva tartása:
hétfőtől péntekig: 09.00-21.00 óráig
Az intézmény nyitva tart továbbá a meghirdetett programok ideje alatt, hétvégéken és ünnepnapokon is. Egyéb hétvégéken, szabad- és munkaszüneti napokon zárva tart.
2. Az Őrmezei Közösségi Ház látogatására nyitvatartási időben bárki jogosult (kivéve a zártkörű rendezvényeket), aki betartja az intézmény házirendjét. A látogató magatartásával, viselkedésével nem akadályozhatja a közösségi házban folyó tevékenységet, köteles megőrizni a tisztaságot és ügyelni a rendre.
3. Nyitvatartási idő alatt a nyilvánosság elől elzárt helyiségekben, zárást követően az intézmény teljes területén illetéktelen személy nem tartózkodhat.
4. A közösségi ház érvényben lévő Tűzvédelmi Szabályzata alapján a színházteremben a közreműködőkkel együtt maximum 110 fő tartózkodhat. Amennyiben a hivatalosan megállapított befogadóképesség szerinti létszámot eléri a látogatók száma, a szervezők jogosultak és kötelesek a további belépést megtagadni.
5. Minden látogató köteles megfizetni a tanfolyamokra, rendezvényekre előírt belépődíjat. Elővásárlásra pénztári órákban a pénzkezelésre feljogosított munkatársnál hétköznap 10.00-18.00 óráig, belépőjegy vásárlásra a rendezvény napján, kezdés előtt 1 órával van lehetőség. Tanfolyami részvételi díjak befizetése a tanfolyamot vezető tanárnál havonta vagy alkalmanként az órák megkezdése előtt történik.
6. Az általános Tűzvédelmi és Balesetvédelmi Szabályok betartása és betartatása az intézmény minden dolgozójának, bérlőjének és a helyiségeket igénybevevő látogatójának kötelező. Az épületekbe balesetveszélyes, tűzveszélyes tárgyakat, idegen anyagokat behozni, tárolni szigorúan tilos.
7. Baleset, tűz, rendzavarás és egyéb rendkívüli esemény esetén az eseménynek megfelelően az ügyeletesnek kötelessége a mentők, tűzoltóság, rendőrség értesítése, majd a telephely szakmai referensének és a KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft. kulturális igazgatójának, valamint ügyvezetőjének haladéktalan tájékoztatása.
8. Az intézmény teljes területén a jogszabályok értelmében a dohányzás és a tudatmódosító szerek használata szigorúan tilos. Dohányozni csak az épület előtt kijelölt területen, a bejáratától 5 méterre szabad.
9. Az intézmény technikai és műszaki eszközeit csak a műszaki vezető által megbízott, illetve tőle engedélyt kapott személyek kezelhetik.

10. Az Őrmezei Közösségi Ház bejárati kulcsaival, illetve a nyitáshoz és záráshoz szükséges riasztó kóddal a közösségi ház szakmai referense, illetve a KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője által felhatalmazott személyek rendelkeznek. A meghatározott kulcsokat átvételi elismervényen kell átvenni, amelyen az átvevő nyilatkozik a riasztó kód titokban tartásáról.
11. A közösségi ház használni kívánt helyiségeinek kulcsát az ügyeletesétől kizárólag tanfolyamvezető vagy nagykorú személy veheti fel, aki a tanfolyamot, foglalkozást követően az ügyeletesnek köteles azt leadni. A tanfolyamok, foglalkozások vezetőinek a kulcsot egymásnak átadni tilos.
12. Az intézményben külső szervezet, magánszemély rendezvényt csak az intézmény szakmai referensének engedélyével szervezhet, a házirend betartásával.
13. Vállalkozási tevékenység az intézmény területén csak az intézményegység szakmai referensének, illetve a KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének engedélyével lehetséges.
14. Az Őrmezei Közösségi Házban zajló rendezvényeken résztvevők semmilyen alapjogot nem sérthetnek meg, nem valósíthatnak meg törvényszegést, illetve nem buzdíthatnak ilyenre. A KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft. dolgozói az Intézmény területén belül minden esetben felléphetnek a törvényszegésnek ítélt személy szemben.
15. Az Őrmezei Közösségi Ház tulajdonának védelme, berendezéseinek és felszereléseinek anyagi felelősséggel történő, rendeltetésszerű használata, a tisztaság és a rend megóvása minden látogató kötelessége.
16. A helyiségeket igénybe vevő(k) felelősséggel tartozik(nak) az épület berendezési tárgyainak épségéért. Károkozás esetén a helyiséget igénybe vevő(k) anyagi kártérítésre kötelezhető(k).
17. A színházterembe (kivéve étkezéssel egybekötött rendezvényeket) ételt, italt FOGYASZTANI ÉS BEVINNI TILOS
18. Szeszesital árusítása az intézmény területén csak a KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és az Őrmezei Közösségi Ház szakmai referensének jóváhagyásával lehetséges. A szeszesitalok árusítására vonatkozó jogszabályokat betartani ezen engedély mellett is az azt árusító köteles.
19. Ittas egyének az Őrmezei Közösségi Házat nem látogathatják. A rendezvény ideje alatt ittasá váló személy a KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft. képviselőjének felszólítására köteles elhagyni az épületet.
20. 14 év alatti gyermekek 20 óra után csak szülői (illetve nagykorú személy általi) felügyelettel tartózkodhatnak a közösségi házban.
21. Mindenki köteles saját és mások testi épségére vigyázni. A foglalkozások ideje alatt, termen belül a gyermek tanfolyamok tagjainak testi épségéért a mindenkor tanfolyam vezetője tartozik felelősséggel (anyagi, erkölcsi), felnőtt csoport esetében mindenki saját felelősségére vehet részt a foglalkozásokon.
22. A tanfolyamok, tornák, foglalkozások tagjainak átöltözése az öltözőkben történhet. A nyitva hagyott termekben őrizetlenül hagyott személyes tárgyakért, értékekért felelősséget az intézmény nem vállal.
23. A színháztermi rendezvényekre érkező látogatók számára kialakított, emeleti önkiszolgáló ruhatár használata, az időjárásnak megfelelően indokolt időszakban ajánlott. A ruhatárban

elhelyezett kabátokban hagyott személyes tárgyakért, értékekért felelősséget az intézmény nem vállal.

24. Az intézmény területén hirdetés, plakát, szórólap csak az intézményegység szakmai referensének jóváhagyásával helyezhető el. A telephelyeken tiltott bárminemű vallási, ideológiai, politikai agitációs tevékenység.
25. A látogatók tudomásul veszik, hogy az Intézmény programjain, rendezvényein róluk képi- illetve hangfelvétel készülhet, és hozzájárulnak, hogy azokat az Intézmény kommunikációs eszközein megjelenítse
26. Az Őrmezei Közösségi Házat látogatók panaszait, észrevételeiket írásban vagy elektronikus levélben és szóban is közölhetik a szakmai referenssel vagy az ügyeletessel.
27. A házirend betartása és betartatása az intézmény minden dolgozójára, és látogatójára kötelező érvényű.
28. Évente egy alkalommal, a nyár folyamán minimum 2, maximum 5 hét időtartamban el kell végezni az egész épületre kiterjedő nagytakarítási, karbantartási munkálatokat. Ennek időpontjáról az intézmény szakmai munkatársai az érintett csoportokat és a látogatókat a bejárati ajtón kihelyezett hirdetés és szóbeli tájékoztatás formájában közlik a zárást megelőzően minimum 30 nappal.
29. Minden egyéb e házirendben nem szabályozott kérdésben a ház ügyeletes utasításai az irányadók.

Budapest, 2023.hónap

.....
Pintér Sonja
ügyvezető igazgató
KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft.

.....
Szegedi Zsuzsanna
szakmai referens
Őrmezei Közösségi Ház